

Fragen zu Feckl-Planung

Anordnung der Wohnhäuser	Kann die Bebauung etwas lockerer sein?
Wohnungen	Wieviele und von welcher Größe - Zimmer, m ² ? Garten? Miete, Eigentum?
Eigenheime	Wieviele und von welcher Größe? Garten?
Gesamteindruck	Eher bieder und wenig originell; geht's ein wenig ansprecherder?
Familienzentrum	Weshalb so abseits? Gibt es Räume für verschiedenste Nutzung: Musikschule, VHS, Jugendtreff, etc.:? Wer macht den vorläufigen Nutzungsplan, und wann? Wie ist die Planung der kulturellen Belegung? Anteil? Ist eine Restauration eingeplant, z.B. für Schüler-Mittagessen?
Parkplätze	Wieviel ober- und wieviel unterirdisch? Wie ist die Nutzung der Tiefgaragen geplant? Privat bzw. nach Hauszugehörigkeit, welche und wieviel sind öffentlich, etc.? Sind Einfahrtskontrollen und Überwachung vorgesehen?
Marktplatz	Wieviel Durchgänge für Fußgänger und Radler? Wieviel Tore oder Durchfahrten - auch geeignet für Lastverkehr - gibt es? Welche (baulichen) Attraktionen sind zur Belegung des Platzes vorgesehen - Forum, Plattform, Durchblick nach unten, Brunnenlandschaft, Restaurant?
Büroturm	Wie hoch in m? Hat er einen Außenlift? Sieht die Planung auch einen Restaurantbetrieb vor? Ist z. B. eine Dachterrasse mit Gebirgsblick für Cafe, o.ä. geplant?
Anlieferung	Wie ist der Anlieferungsverkehr für die Läden um den Marktplatz geplant?
Bürgerhaus/Bürgersaal	Welche Möglichkeiten gäbe es zur Einplanung in S-Bahn-Nähe?